



City of Sioux Center Application for Rental Permit

Rental Property Address _____ Date: _____

☐ New Registration ☐ Renewal ☐ Change of Designated Agent ☐ Change of Ownership Registration

What type of Rental is this?

☐ Single Family Rental ☐ Multi Family Rental (Apartment Complex, Two Family)
_____ Owner Occupied Rental (Basement or Loft) Number of Units at Property _____

Owner's Information

Owner's Name _____
Address _____
City, State, Zip _____
Phone _____
Email _____

Property Manager or Owner's Representative

☐ Check if same as owner
Manager's Name _____
Address _____
City, State, Zip _____
Phone _____
Email _____

Permit Regulations

Application must be as complete as possible.

Application MUST BE SIGNED.

Applications that are found to have inaccurate or misleading information will be denied.

If inspection is required, it must be completed before permit will be granted. To schedule a rental inspection call 722-0761.

This permit is for the above mentioned property only; each rental property must have its own rental permit.

The issuance of this permit is for the rental that is indicated above. No tenant may occupy any rental until the permit has been granted. The issuance of this permit shall not be construed as approval to violate any City Ordinance or City Code.

The permit is valid for one year unless revoked by the City of Sioux Center in which case the permit becomes void immediately. If the application is for renewal, it must be submitted within 30 days of the permit expiring.

Payment Description		Amount	Units	Total
New Owner Registration		25.00		
Annual Renewal	Single Family	25.00		
	Multi-Family/Multi-Unit	25.00 Plus \$5.00/unit		
Failure to register change of ownership within 30 days		50.00		
TOTAL DUE				

Payment due with submittal

I, _____, the property manager have read the Permit Regulations and agree to adhere to them.
(Owner or Property Manager's Name)



La ciudad de Sioux Center Solicitud de autorización para rentar una propiedad

Dirección de la propiedad _____ Fecha _____

¿Qué tipo de vivienda en alquiler es?

☐ Vivienda unifamiliar (1 familia)

☐ Vivienda multifamiliar (bloque de apartamentos, dos familia)

____ Vivienda ocupada por el dueño (sótano u ático)

Número de unidades en la propiedad ____

Información del Dueño

Nombre del dueño _____

Dirección _____

Ciudad, estado, código postal _____

Teléfono _____

Correo electrónico _____

Administrador de la propiedad o representante del dueño

☐ Marque el cuadro si es el dueño

Nombre de administrador _____

Dirección _____

Ciudad, estado, código postal _____

Teléfono _____

Correo electrónico _____

Las regulaciones de la autorización

La solicitud tiene que ser llenada de la manera más detallada posible.

La solicitud **TIENE QUE ESTAR FIRMADA**.

Solicitudes que contienen información falsa o engañosa serán rechazadas.

Si se requiere una inspección, tiene que ser cumplida antes de que le den una autorización. Para programar una inspección, llame al 712-722-0761.

La autorización sólo es para la propiedad mencionada y cada vivienda en alquiler necesita tener su propia autorización de alquiler.

La autorización es para la vivienda en alquiler mencionada arriba. Ningún inquilino puede ocupar una vivienda en alquiler hasta que una autorización haya sido recibida.

La emisión de esta autorización no debe ser interpretada como permiso de que puede tener una propiedad de renta.

Esta autorización es válida por **un año** al menos de que sea anulada por la ciudad de Sioux Center, en cual caso la autorización será declarada nula inmediatamente.

Si la solicitud es para renovar una autorización de alquiler, debe ser entregado dentro de 30 días después del vencimiento de la autorización.

Descripción de Pago		Monto	Unidades	Total
Registración de Nueva Vivienda		25.00		
Renovación Annual	Unfamiliar	25.00		
	Multi-Familiar o Multi-Unidades	25.00 + \$5.00/Unidad		
En caso de no registrarse o cambio de dueño en 30 días.		\$50.00 (penalidad)		
TOTAL A PAGAR				

El pago debe ser mandado con esta aplicación

Yo, _____, el administrador(a) de la propiedad he leído las regulaciones de la autorización
(Nombre del dueño o administrador de la propiedad) y acepto cumplir con las regulaciones.